



7/St-803/2013-346

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, nakon provedene prve elektroničke javne dražbe u razdoblju od 22. studenog 2019. godine do 12. veljače 2020. godine (identifikator predmeta prodaje 12833, identifikator nadmetanja 21223), radi unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom, nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, dana 13. srpnja 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Od diobne mase - kupovnine u iznosu od 297.687,50 Kn ostvarene prodajom predmeta stečajne mase stečajnog dužnika opterećenog razlučnim pravom nakon provedenog postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom koji je provela Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (identifikator predmeta prodaje 12833, identifikator nadmetanja 21223) i to:

nekretnina upisanih u zk.ul. 12215 k.o. Slavonski Brod i to:

- kč.br. 1239/162 – Gradilište u Ul. F. Cejtnara sa 416 m²
 - kč. br. 1239/163 - Gradilište u Ul. F. Cejtnara sa 429 m²
- ukupno 845 m²

namiruje se:

a) stečajna masa stečajnog dužnika BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327 u iznosu od 92.325,13 Kn po osnovi troškova unovčenja,

b) tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Slavonski Brod OIB 52634238587 u iznosu od 205.362,37 Kn po osnovi zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pod brojem Z-9761/10 i to po osnovi zateznih kamata na parnične troškove i parničnih troškova te dijela zateznih kamata na iznos glavnog duga, a po osnovi presude Trgovačkog suda u Osijeku - Stalne službe u Slavonskom Brodu, broj P-563/2014-22 od 06. svibnja 2011. godine i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. 53 Pž-8443/2015-5 od 12. veljače 2019. godine.

II. 1. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovoga rješenja iznos iz točke I. a) izreke rješenja tj. iznos od 92.325,13 Kn isplatiti odnosno prenijeti na način kako slijedi:

- iznos od 26.625,00 Kn sa računa Financijske agencije IBAN HR3323900011300028779 na kojem je evidentirana uplata jamčevine kupca-ponuditelja Ivana Jularić iz Kaniže, Kaniža 76, OIB 66294274735,

te

- iznos od 65.700,13 Kn iz sredstava uplaćene kupovnine sa računa Financijske agencije HR 1123900011300028787,

a na poslovni račun stečajnog dužnika BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, IBAN HR67 23400091190021795 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovoga rješenja iznos iz točke I. b) izreke rješenja tj. iznos od 205.362,37 Kn isplatiti odnosno iz sredstava uplaćene kupovnine, sa računa Financijske agencije HR 1123900011300028787, a kako slijedi:

- iznos od 49.578,60 Kn na poslovni račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Slavonski Brod OIB 52634238587, račun broj: IBAN HR1210010051863000160 model HR64 poziv na broj 7129-23456-110,

te

- iznos od 155.783,77 Kn na poslovni račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Slavonski Brod OIB 52634238587, broj: IBAN HR1210010051863000160 s pozivom na broj (odobrenja) HR68 1201-96195804285 - račun poreza na dodanu vrijednost (1201).

III. Utvrđuje se da u preostalom dijelu u iznosu od 3.540.142,27 Kn po osnovi zateznih kamata i glavnog duga tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Slavonski Brod OIB 52634238587 koja je uzeta u obzir pri diobi, a po osnovi zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pod brojem Z-9761/10 ostaje nenamirena.

Obrazloženje

Na prvoj elektroničnoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija u ovoj pravnoj stvari prodane su nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom i to nekretnine upisane zk.ul. 12215 k.o. Slavonski Brod i to: kč.br. 1239/162 – Gradilište u Ul. F. Cejtnara sa 416 m², kč. br. 1239/163 - Gradilište u Ul. F. Cejtnara sa 429 m², ukupno 845 m².

Rješenje o dosudi poslovni broj 7/St-803/2013-304 od 19. veljače 2020. godine postalo je pravomoćno te je održano ročište za diobu kupovnine dana 06. srpnja 2020. godine

na koje su pozvane osobe koje prema stanju spisa i podacima iz zemljišnih knjiga polažu pravo na namirenje iz kupovnine, kao i stečajna upraviteljica.

Diobnu masu čini kupovina koja je realizirana prodajom predmetnih nekretnina u iznosu od 297.687,50 Kn.

Nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sukladno odredbi čl. 248. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) iz iznosa ostvarenog prodajom najprije se namiruju troškovi unovčenja sukladno odredbi čl. 254. SZ-a, a potom tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenim pravilima ovršnog postupka.

Stečajna upraviteljica dostavila je obračun troškova koje je potrebno ustegnuti u korist stečajne mase i zatražila da se u korist stečajne mase ustegnu troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 92.325,13 Kn koji obuhvaćaju troškove poreza na dodanu vrijednost, komunalne naknade, trošak utvrđenja vrijednosti nekretnine, troška FINA-e za provođenje elektroničke javne dražbe, nagrade za rad stečajnog upravitelja kao i razmjerni trošak knjigovodstvenih usluga u kojima ova nekretnina sudjeluje u ukupnoj stečajnoj masi.

Na ročištu za diobu prema stanju zemljišnih knjiga utvrđeno je da prioriteto pravo na namirenje iz diobene mase ostvaruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod OIB 52634238587, a po osnovi zabilješke tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pod brojem Z-9761/10, u parničnom predmetu P-886/10 koji je dobio kasniju oznaku spisa P-563/2014 i to po osnovi presude Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavanskom Brodu, broj P-563/2014-22 od 06. svibnja 2011. godine i presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. 53 Pž-8443/2015-5 od 12. veljače 2019. godine.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod OIB 52634238587 dostavila je izračun tražbine koja sudjeluje u namirenju iz kojeg proizlazi da tražbina koja sudjeluje u namirenju, a po osnovi zateznih kamata na parnične troškove i parničnih troškova ukupno iznosi 49.578,60 Kn, a tražbina po osnovi zateznih kamata na glavni dug iznosi 1.826.289,85 Kn te po osnovi glavnog duga iznosi 1.869.636,19 Kn odnosno ukupno po osnovi glavnice i zateznih kamata iznosi 3.695.926,04 Kn.

Nadalje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska nije imala primjedbi na obračun troškova unovčenja koji je sačinila stečajna upraviteljica i koje je potrebno ustegnuti u korist stečajne mase.

Stoga je nakon ustezanja sredstava u korist stečajne mase s preostalim iznosom kupovnine valjalo namiriti tražbinu ovog razlučnog vjerovnika po osnovi zateznih kamata na parnični trošak i parničnog troška te dijela zateznih kamata na iznos glavnog duga, prema pravilima iz odredbi čl. 112. do čl.114. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17 dalje: OZ).

Nastavno tome, valjalo je i utvrditi da je osigurana tražbina ovog razlučnog vjerovnika u preostalom dijelu ostala nenamirena jer ostvarena sredstva nisu dostatna za njeno namirenje.

Nadalje, valjalo je naložiti Financijskoj agenciji da sa posebnih računa koji su otvoreni u svrhu uplate jamčevine odnosno kupovnine izvrši isplate odnosno prijenos sredstava, a kako je to navedeno u točki II. izreke rješenja sukladno odredbi čl. 248. SZ-a i uz primjenu pravila iz odredbe čl. 112. i čl. 114. OZ-a te čl. 27. i čl. 28. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).

Stoga je uz poziv na citirane zakonske odredbe odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 13. srpnja 2020. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **17897-9208f**

Kontrolni broj: **05bcd-acb31-91e93**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.